



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71115bb706a9d0a  
Владелец: **ООО ГК "БЕРЕЗОВЕЦ"**, Устьян Аршак  
**Владимирович, Дмитров**  
Действителен: с 27.10.2017 по 27.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 26.04.2018 №00102-18ИСХ/ЗОСТ  
Главное управление государственного строительного надзора Московской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 330d47e5592c0894e8116d0e0c6188d8  
Владелец: **ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Тютюников Алексей Владимирович, Рузский район, горо**  
Действителен: с 10.02.2018 по 10.05.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-50-000316-04 от 18.04.2018

Трехсекционный многоэтажный жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, город Дмитров, микрорайон Махалина, корпус 19

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ГК "БЕРЕЗОВЕЦ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ГК "БЕРЕЗОВЕЦ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	141800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Дмитровский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Дмитров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 403 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(496)224-70-97
	1.4.2	Адрес электронной почты	kensai300169@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	glosapa.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Устьян
	1.5.2	Имя	Аршак
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5007084922
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1125007004803
	2.1.3	Год регистрации	2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Устьян
	3.3.2	Имя	Аршак
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	9-16 ти этажный 7-ми секционный жилой дом на 365 квартир с нежилыми помещениями на первом этаже
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Дмитровский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Дмитров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.03.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-03-4310-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	33,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	211164,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	288640,00
--	-------	--	-----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	Отсутствует
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись
--	--------	--	----------------

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Специальный приз XXI конкурса "Дмитровские ростки" - 2016 "За неоценимый вклад в реализацию социальных обязательств по завершению "проблемных" объектов"
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Московская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	Дмитровский
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Дмитров
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	микрорайон Махалина
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	19
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	

	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Московская область, г. Дмитров, микрорайон Махалина, корпус 19
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	20 152
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	В1 (по шкале ММСК-86)
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	12 832,3
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	12 832,3

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ИЗЫСКАТЕЛЬ-Д"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5007063908



<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ИНЖГЕОСЕРВИС"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7734718704
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"САНИТАРНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ ИСПЫТАТЕЛЬНО-ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7715839703
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"АМД ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7716605514
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	50-2-1-3-0035-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728828138

<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	<b>10.5.5</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	<b>10.6.1</b>	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

### Раздел 11. О разрешении на строительство

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	<b>11.1.1</b>	Номер разрешения на строительство	RU50-03-5827-2016
	<b>11.1.2</b>	Дата выдачи разрешения на строительство	25.08.2016
	<b>11.1.3</b>	Срок действия разрешения на строительство	25.02.2019

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	22.02.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№66-д
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.12.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация Дмитровского муниципального района Московской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:04:0010804:104
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5399 квадратных метров

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	1. Круговой проезд вокруг дома шириной 6,0 м (длина по оси 200 м); 2. Тротуар вдоль кругового проезда со стороны дома шириной 1,5 м (длина по оси 2016 м); 3. Асфальтированные площадки для организации автостоянок 30м/мест.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	проектом планировки предусмотрено строительство многоуровневых гаражей общей вместимостью 3105 машино-мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<p>1. В границах проектирования объекта во дворовой зоне в непосредственной близости (25-30м) размещены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- детская площадка (35 кв.м.);</li> <li>- площадка для отдыха (15 кв.м.);</li> </ul> <p>2. Описание оборудования:</p> <p>2.1. Детская площадка: качалка-балансир, песочница с теневым зонтиком, лавочки (2шт.), урны (1шт.);</p> <p>2.2. Площадка для отдыха: стол со скамьей (1шт.), лавочки (1шт.), урна (1 шт.).</p>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	площадка для мусора 18 кв.м. (мусорная емкость 3х0,8 куб.м.) - совместная с корпусом 18 в его границах благоустройства на расстоянии 20 м от фаса рассматриваемого здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	<p>комплекс озеленения территории включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- формирование газонов площадью 1469 кв.м. (вокруг жилого дома);</li> <li>- штучное озеленение в зоне детской площадки и площадки для отдыха в объеме: клен остролистный - 12 шт.; пузыреплодник - 24 шт. (живая изгородь)</li> </ul>



	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<ul style="list-style-type: none"> <li>- продольный уклоны тротуаров и пешеходных дорожек не более 5%;</li> <li>- ширина тротуаров не менее 1,5м с наличием разъездных площадок;</li> <li>- высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,03м;</li> <li>- съезды с тротуаров с продольным уклоном до 5% и поперечным уклоном в пределах 1-2%;</li> <li>- высота бордюров по краям пешеходных путей для МГН принята не менее 0,05 м;</li> <li>- наружные пандусы с уклоном 5% и шириной 1,2 м на входах в здание с отбойным бортиком и ограждением высотой 0,9 м с поручнем;</li> </ul> <p>предусмотрены парковочные места для инвалидов.</p>
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<p>опоры наружного освещения в количестве 8 штук, оснащенные светильниками с энергосберегающими лампами в количестве 9 штук; линии электроснабжения наружного освещения выполняются на базе самонесущего кабеля СИП воздушной прокладки;</p> <p>детская площадка и площадка для отдыха освещаются за счет установки дополнительного кронштейна со светильником на одной из опор освещения.</p> <p>Технические условия на систему наружного освещения не выдавались.</p>
	<b>13.1.8</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ДМИТРОВТЕПЛОСЕРВИС"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5007048177
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.08.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	345и

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ДМИТРОВТЕПЛОСЕРВИС"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5007048177
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	345и

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ЭКО-ЖИЛКОМ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5007041140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23-п.ю

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ЭКО-ЖИЛКОМ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5007041140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23-п.ю

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-16-00-915117/102

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	9 909 163,46
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ДМИТРОВ-ЛИФТ-СЕРВИС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5007087458
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"СТУДИЯ МЕСТНОГО ТЕЛЕВИДЕНИЯ "ВЕЧЕРНИЙ ДМИТРОВ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5007011040

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	251
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	57,8	2
2	жилое	1	1	37,1	1
3	жилое	1	1	57,8	2
4	жилое	2	1	59,6	2
5	жилое	2	1	37,2	1

6	жилое	2	1	37,2	1
7	жилое	2	1	59,6	2
8	жилое	3	1	59,6	2
9	жилое	3	1	38,4	1
10	жилое	3	1	38,4	1
11	жилое	3	1	59,6	2

12	жилое	4	1	59,6	2
13	жилое	4	1	38,4	1
14	жилое	4	1	38,4	1
15	жилое	4	1	59,6	2
16	жилое	5	1	59,6	2
17	жилое	5	1	38,4	1

18	жилое	5	1	38,4	1
19	жилое	5	1	59,6	2
20	жилое	6	1	59,6	2
21	жилое	6	1	38,4	1
22	жилое	6	1	38,4	1
23	жилое	6	1	59,6	2

24	жилое	7	1	59,6	2
25	жилое	7	1	38,4	1
26	жилое	7	1	38,4	1
27	жилое	7	1	59,6	2
28	жилое	8	1	59,6	2
29	жилое	8	1	38,4	1

30	жилое	8	1	38,4	1
31	жилое	8	1	59,6	2
32	жилое	9	1	59,6	2
33	жилое	9	1	38,4	1
34	жилое	9	1	38,4	1
35	жилое	9	1	59,6	2

36	жилое	10	1	59,6	2
37	жилое	10	1	38,4	1
38	жилое	10	1	38,4	1
39	жилое	10	1	59,6	2
40	жилое	11	1	59,6	2
41	жилое	11	1	38,4	1



42	жилое	11	1	38,4	1
43	жилое	11	1	59,6	2
44	жилое	12	1	59,6	2
45	жилое	12	1	38,4	1
46	жилое	12	1	38,4	1
47	жилое	12	1	59,6	2

48	жилое	13	1	59,6	2
49	жилое	13	1	38,4	1
50	жилое	13	1	38,4	1
51	жилое	13	1	59,6	2
52	жилое	14	1	59,6	2
53	жилое	14	1	38,4	1

54	жилое	14	1	38,4	1
55	жилое	14	1	59,6	2
56	жилое	15	1	59,6	2
57	жилое	15	1	38,4	1
58	жилое	15	1	38,4	1
59	жилое	15	1	59,6	2

60	жилое	16	1	59,6	2
61	жилое	16	1	38,4	1
62	жилое	16	1	38,4	1
63	жилое	16	1	59,6	2
64	жилое	17	1	59,6	2
65	жилое	17	1	38,4	1

66	жилое	17	1	38,4	1
67	жилое	17	1	59,6	2
68	жилое	1	2	38,8	1
69	жилое	1	2	42,1	1
70	жилое	1	2	82	3
71	жилое	1	2	43,8	1

72	жилое	1	2	57,8	2
73	жилое	2	2	43,9	1
74	жилое	2	2	43,4	1
75	жилое	2	2	83,2	3
76	жилое	2	2	45,3	1
77	жилое	2	2	36,5	1

78	жилое	2	2	59,6	2
79	жилое	3	2	43,9	1
80	жилое	3	2	43,4	1
81	жилое	3	2	83,2	3
82	жилое	3	2	45,3	1
83	жилое	3	2	36,5	1

84	жилое	3	2	59,6	2
85	жилое	4	2	43,9	1
86	жилое	4	2	43,4	1
87	жилое	4	2	83,2	3
88	жилое	4	2	45,3	1
89	жилое	4	2	36,5	1



90	жилое	4	2	59,6	2
91	жилое	5	2	43,9	1
92	жилое	5	2	43,4	1
93	жилое	5	2	83,2	3
94	жилое	5	2	45,3	1
95	жилое	5	2	36,5	1

96	жилое	5	2	59,6	2
97	жилое	6	2	43,9	1
98	жилое	6	2	43,4	1
99	жилое	6	2	83,2	3
100	жилое	6	2	45,3	1
101	жилое	6	2	36,5	1

102	жилое	6	2	59,6	2
103	жилое	7	2	43,9	1
104	жилое	7	2	43,4	1
105	жилое	7	2	83,2	3
106	жилое	7	2	45,3	1
107	жилое	7	2	36,5	1

108	жилое	7	2	59,6	2
109	жилое	8	2	43,9	1
110	жилое	8	2	43,4	1
111	жилое	8	2	83,2	3
112	жилое	8	2	45,3	1
113	жилое	8	2	36,5	1

114	жилое	8	2	59,6	2
115	жилое	9	2	43,9	1
116	жилое	9	2	43,4	1
117	жилое	9	2	83,2	3
118	жилое	9	2	45,3	1
119	жилое	9	2	36,5	1

120	жилое	9	2	59,6	2
121	жилое	10	2	43,9	1
122	жилое	10	2	43,4	1
123	жилое	10	2	83,2	3
124	жилое	10	2	45,3	1
125	жилое	10	2	36,5	1

126	жилое	10	2	59,6	2
127	жилое	11	2	43,9	1
128	жилое	11	2	43,4	1
129	жилое	11	2	83,2	3
130	жилое	11	2	45,3	1
131	жилое	11	2	36,5	1

132	жилое	11	2	59,6	2
133	жилое	12	2	43,9	1
134	жилое	12	2	43,4	1
135	жилое	12	2	83,2	3
136	жилое	12	2	45,3	1
137	жилое	12	2	36,5	1



138	жилое	12	2	59,6	2
139	жилое	13	2	43,9	1
140	жилое	13	2	43,4	1
141	жилое	13	2	83,2	3
142	жилое	13	2	45,3	1
143	жилое	13	2	36,5	1

144	жилое	13	2	59,6	2
145	жилое	14	2	43,9	1
146	жилое	14	2	43,4	1
147	жилое	14	2	83,2	3
148	жилое	14	2	45,3	1
149	жилое	14	2	36,5	1

150	жилое	14	2	59,6	2
151	жилое	15	2	43,9	1
152	жилое	15	2	43,4	1
153	жилое	15	2	83,2	3
154	жилое	15	2	45,3	1
155	жилое	15	2	36,5	1

156	жилое	15	2	59,6	2
157	жилое	16	2	43,9	1
158	жилое	16	2	43,4	1
159	жилое	16	2	83,2	3
160	жилое	16	2	45,3	1
161	жилое	16	2	36,5	1

162	жилое	16	2	59,6	2
163	жилое	17	2	43,9	1
164	жилое	17	2	43,4	1
165	жилое	17	2	83,2	3
166	жилое	17	2	45,3	1
167	жилое	17	2	36,5	1

168	жилое	17	2	59,6	2
169	жилое	1	3	77,4	3
170	жилое	1	3	38,3	1
171	жилое	1	3	57,8	2
172	жилое	2	3	80,2	3
173	жилое	2	3	41,1	1

174	жилое	2	3	37,1	1
175	жилое	2	3	37,1	1
176	жилое	2	3	59,6	2
177	жилое	3	3	80,2	3
178	жилое	3	3	41,1	1
179	жилое	3	3	38,3	1

180	жилое	3	3	38,3	1
181	жилое	3	3	59,6	2
182	жилое	4	3	80,2	3
183	жилое	4	3	41,1	1
184	жилое	4	3	38,3	1
185	жилое	4	3	38,3	1



186	жилое	4	3	59,6	2
187	жилое	5	3	80,2	3
188	жилое	5	3	41,1	1
189	жилое	5	3	38,3	1
190	жилое	5	3	38,3	1
191	жилое	5	3	59,6	2

192	жилое	6	3	80,2	3
193	жилое	6	3	41,1	1
194	жилое	6	3	38,3	1
195	жилое	6	3	38,3	1
196	жилое	6	3	59,6	2
197	жилое	7	3	80,2	3

198	жилое	7	3	41,1	1
199	жилое	7	3	38,3	1
200	жилое	7	3	38,3	1
201	жилое	7	3	59,6	2
202	жилое	8	3	80,2	3
203	жилое	8	3	41,1	1

204	жилое	8	3	38,3	1
205	жилое	8	3	38,3	1
206	жилое	8	3	59,6	2
207	жилое	9	3	80,2	3
208	жилое	9	3	41,1	1
209	жилое	9	3	38,3	1

210	жилое	9	3	38,3	1
211	жилое	9	3	59,6	2
212	жилое	10	3	80,2	3
213	жилое	10	3	41,1	1
214	жилое	10	3	38,3	1
215	жилое	10	3	38,3	1

216	жилое	10	3	59,6	2
217	жилое	11	3	80,2	3
218	жилое	11	3	41,1	1
219	жилое	11	3	38,3	1
220	жилое	11	3	38,3	1
221	жилое	11	3	59,6	2

222	жилое	12	3	80,2	3
223	жилое	12	3	41,1	1
224	жилое	12	3	38,3	1
225	жилое	12	3	38,3	1
226	жилое	12	3	59,6	2
227	жилое	13	3	80,2	3

228	жилое	13	3	41,1	1
229	жилое	13	3	38,3	1
230	жилое	13	3	38,3	1
231	жилое	13	3	59,6	2
232	жилое	14	3	80,2	3
233	жилое	14	3	41,1	1



234	жилое	14	3	38,3	1
235	жилое	14	3	38,3	1
236	жилое	14	3	59,6	2
237	жилое	15	3	80,2	3
238	жилое	15	3	41,1	1
239	жилое	15	3	38,3	1

240	жилое	15	3	38,3	1
241	жилое	15	3	59,6	2
242	жилое	16	3	80,2	3
243	жилое	16	3	41,1	1
244	жилое	16	3	38,3	1
245	жилое	16	3	38,3	1

246	жилое	16	3	59,6	2
247	жилое	17	3	80,2	3
248	жилое	17	3	41,1	1
249	жилое	17	3	38,3	1
250	жилое	17	3	38,3	1
251	жилое	1	3	59,6	2

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

#### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	тамбур	подъезд № 1 этаж № 1	общественное	7,2
2	тамбур	подъезд № 1 этаж № 1	общественное	6,8
3	коридор	подъезд № 1 этаж № 1	общественное	24,5
4	помещение дежурного по подъезду	подъезд № 1 этаж № 1	общественное	11,9
5	санузел	подъезд № 1 этаж № 1	общественное	1,9
6	ПУИ	подъезд № 1 этаж № 1	общественное	3
7	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 1	общественное	13,3

8	тамбур	подъезд № 1 этаж № 1	общественное	2,6
9	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 1	общественное	13,3
10	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 2	общественное	13,3
11	тамбур	подъезд № 1 этаж № 2	общественное	2,6
12	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 2	общественное	8,8
13	тамбур	подъезд № 1 этаж № 2	общественное	2,8
14	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 2	общественное	10,1
15	коридор	подъезд № 1 этаж № 2	общественное	18,1
16	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 3	общественное	13,3
17	тамбур	подъезд № 1 этаж № 3	общественное	2,6
18	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 3	общественное	8,8
19	тамбур	подъезд № 1 этаж № 3	общественное	2,8
20	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 3	общественное	10,1
21	коридор	подъезд № 1 этаж № 3	общественное	18,1
22	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 4	общественное	13,3
23	тамбур	подъезд № 1 этаж № 4	общественное	2,6
24	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 4	общественное	8,8
25	тамбур	подъезд № 1 этаж № 4	общественное	2,8
26	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 4	общественное	10,1
27	коридор	подъезд № 1 этаж № 4	общественное	18,1
28	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 5	общественное	13,3

29	тамбур	подъезд № 1 этаж № 5	общественное	2,6
30	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 5	общественное	8,8
31	тамбур	подъезд № 1 этаж № 5	общественное	2,8
32	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 5	общественное	10,1
33	коридор	подъезд № 1 этаж № 5	общественное	18,1
34	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 6	общественное	13,3
35	тамбур	подъезд № 1 этаж № 6	общественное	2,6
36	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 6	общественное	8,8
37	тамбур	подъезд № 1 этаж № 6	общественное	2,8
38	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 6	общественное	10,1
39	коридор	подъезд № 1 этаж № 6	общественное	18,1
40	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 7	общественное	13,3
41	тамбур	подъезд № 1 этаж № 7	общественное	2,6
42	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 7	общественное	8,8
43	тамбур	подъезд № 1 этаж № 7	общественное	2,8
44	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 7	общественное	10,1
45	коридор	подъезд № 1 этаж № 7	общественное	18,1
46	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 8	общественное	13,3
47	тамбур	подъезд № 1 этаж № 8	общественное	2,6
48	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 8	общественное	8,8
49	тамбур	подъезд № 1 этаж № 8	общественное	2,8

50	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 8	общественное	10,1
51	коридор	подъезд № 1 этаж № 8	общественное	18,1
52	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 9	общественное	13,3
53	тамбур	подъезд № 1 этаж № 9	общественное	2,6
54	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 9	общественное	8,8
55	тамбур	подъезд № 1 этаж № 9	общественное	2,8
56	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 9	общественное	10,1
57	коридор	подъезд № 1 этаж № 9	общественное	18,1
58	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 10	общественное	13,3
59	тамбур	подъезд № 1 этаж № 10	общественное	2,6
60	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 10	общественное	8,8
61	тамбур	подъезд № 1 этаж № 10	общественное	2,8
62	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 10	общественное	10,1
63	коридор	подъезд № 1 этаж № 10	общественное	18,1
64	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 11	общественное	13,3
65	тамбур	подъезд № 1 этаж № 11	общественное	2,6
66	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 11	общественное	8,8
67	тамбур	подъезд № 1 этаж № 11	общественное	2,8
68	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 11	общественное	10,1
69	коридор	подъезд № 1 этаж № 11	общественное	18,1
70	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 12	общественное	13,3

71	тамбур	подъезд № 1 этаж № 12	общественное	2,6
72	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 12	общественное	8,8
73	тамбур	подъезд № 1 этаж № 12	общественное	2,8
74	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 12	общественное	10,1
75	коридор	подъезд № 1 этаж № 12	общественное	18,1
76	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 13	общественное	13,3
77	тамбур	подъезд № 1 этаж № 13	общественное	2,6
78	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 13	общественное	8,8
79	тамбур	подъезд № 1 этаж № 13	общественное	2,8
80	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 13	общественное	10,1
81	коридор	подъезд № 1 этаж № 13	общественное	18,1
82	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 14	общественное	13,3
83	тамбур	подъезд № 1 этаж № 14	общественное	2,6
84	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 14	общественное	8,8
85	тамбур	подъезд № 1 этаж № 14	общественное	2,8
86	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 14	общественное	10,1
87	коридор	подъезд № 1 этаж № 14	общественное	18,1
88	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 15	общественное	13,3
89	тамбур	подъезд № 1 этаж № 15	общественное	2,6
90	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 15	общественное	8,8
91	тамбур	подъезд № 1 этаж № 15	общественное	2,8



92	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 15	общественное	10,1
93	коридор	подъезд № 1 этаж № 15	общественное	18,1
94	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 16	общественное	13,3
95	тамбур	подъезд № 1 этаж № 16	общественное	2,6
96	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 16	общественное	8,8
97	тамбур	подъезд № 1 этаж № 16	общественное	2,8
98	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 16	общественное	10,1
99	коридор	подъезд № 1 этаж № 16	общественное	18,1
100	лестничная клетка	подъезд № 1 этаж № 17	общественное	13,3
101	тамбур	подъезд № 1 этаж № 17	общественное	2,6
102	незадымляемый переход	подъезд № 1 этаж № 17	общественное	8,8
103	тамбур	подъезд № 1 этаж № 17	общественное	2,8
104	лифтовый холл	подъезд № 1 этаж № 17	общественное	10,1
105	коридор	подъезд № 1 этаж № 17	общественное	18,1
106	тамбур	подъезд № 2 этаж № 1	общественное	8,3
107	тамбур	подъезд № 2 этаж № 1	общественное	13,7
108	ПУИ	подъезд № 2 этаж № 1	общественное	2,1
109	помещение дежурного по подъезду	подъезд № 2 этаж № 1	общественное	7,8
110	санузел	подъезд № 2 этаж № 1	общественное	2,2
111	коридор	подъезд № 2 этаж № 1	общественное	48,2
112	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 1	общественное	13,3

113	тамбур	подъезд № 2 этаж № 1	общественное	2,6
114	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 1	общественное	15,4
115	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 2	общественное	15,4
116	тамбур	подъезд № 2 этаж № 2	общественное	2,6
117	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 2	общественное	8,8
118	тамбур	подъезд № 2 этаж № 2	общественное	2,8
119	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 2	общественное	10,1
120	коридор	подъезд № 2 этаж № 2	общественное	43,2
121	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 3	общественное	15,4
122	тамбур	подъезд № 2 этаж № 3	общественное	2,6
123	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 3	общественное	8,8
124	тамбур	подъезд № 2 этаж № 3	общественное	2,8
125	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 3	общественное	10,1
126	коридор	подъезд № 2 этаж № 3	общественное	43,2
127	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 4	общественное	15,4
128	тамбур	подъезд № 2 этаж № 4	общественное	2,6
129	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 4	общественное	8,8
130	тамбур	подъезд № 2 этаж № 4	общественное	2,8
131	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 4	общественное	10,1
132	коридор	подъезд № 2 этаж № 4	общественное	43,2
133	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 5	общественное	15,4

134	тамбур	подъезд № 2 этаж № 5	общественное	2,6
135	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 5	общественное	8,8
136	тамбур	подъезд № 2 этаж № 5	общественное	2,8
137	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 5	общественное	10,1
138	коридор	подъезд № 2 этаж № 5	общественное	43,2
139	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 6	общественное	15,4
140	тамбур	подъезд № 2 этаж № 6	общественное	2,6
141	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 6	общественное	8,8
142	тамбур	подъезд № 2 этаж № 6	общественное	2,8
143	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 6	общественное	10,1
144	коридор	подъезд № 2 этаж № 6	общественное	43,2
145	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 7	общественное	15,4
146	тамбур	подъезд № 2 этаж № 7	общественное	2,6
147	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 7	общественное	8,8
148	тамбур	подъезд № 2 этаж № 7	общественное	2,8
149	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 7	общественное	10,1
150	коридор	подъезд № 2 этаж № 7	общественное	43,2
151	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 8	общественное	15,4
152	тамбур	подъезд № 2 этаж № 8	общественное	2,6
153	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 8	общественное	8,8
154	тамбур	подъезд № 2 этаж № 8	общественное	2,8

155	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 8	общественное	10,1
156	коридор	подъезд № 2 этаж № 8	общественное	43,2
157	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 9	общественное	15,4
158	тамбур	подъезд № 2 этаж № 9	общественное	2,6
159	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 9	общественное	8,8
160	тамбур	подъезд № 2 этаж № 9	общественное	2,8
161	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 9	общественное	10,1
162	коридор	подъезд № 2 этаж № 9	общественное	43,2
163	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 10	общественное	15,4
164	тамбур	подъезд № 2 этаж № 10	общественное	2,6
165	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 10	общественное	8,8
166	тамбур	подъезд № 2 этаж № 10	общественное	2,8
167	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 10	общественное	10,1
168	коридор	подъезд № 2 этаж № 10	общественное	43,2
169	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 11	общественное	15,4
170	тамбур	подъезд № 2 этаж № 11	общественное	2,6
171	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 11	общественное	8,8
172	тамбур	подъезд № 2 этаж № 11	общественное	2,8
173	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 11	общественное	10,1
174	коридор	подъезд № 2 этаж № 11	общественное	43,2
175	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 12	общественное	15,4

176	тамбур	подъезд № 2 этаж № 12	общественное	2,6
177	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 12	общественное	8,8
178	тамбур	подъезд № 2 этаж № 12	общественное	2,8
179	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 12	общественное	10,1
180	коридор	подъезд № 2 этаж № 12	общественное	43,2
181	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 13	общественное	15,4
182	тамбур	подъезд № 2 этаж № 13	общественное	2,6
183	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 13	общественное	8,8
184	тамбур	подъезд № 2 этаж № 13	общественное	2,8
185	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 13	общественное	10,1
186	коридор	подъезд № 2 этаж № 13	общественное	43,2
187	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 14	общественное	15,4
188	тамбур	подъезд № 2 этаж № 14	общественное	2,6
189	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 14	общественное	8,8
190	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 14	общественное	8,8
191	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 14	общественное	10,1
192	коридор	подъезд № 2 этаж № 14	общественное	43,2
193	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 15	общественное	15,4
194	тамбур	подъезд № 2 этаж № 15	общественное	2,6
195	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 15	общественное	8,8
196	тамбур	подъезд № 2 этаж № 15	общественное	2,8

197	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 15	общественное	10,1
198	коридор	подъезд № 2 этаж № 15	общественное	43,2
199	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 16	общественное	15,4
200	тамбур	подъезд № 2 этаж № 16	общественное	2,6
201	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 16	общественное	8,8
202	тамбур	подъезд № 2 этаж № 16	общественное	2,8
203	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 16	общественное	10,1
204	коридор	подъезд № 2 этаж № 16	общественное	43,2
205	лестничная клетка	подъезд № 2 этаж № 17	общественное	15,4
206	тамбур	подъезд № 2 этаж № 17	общественное	2,6
207	незадымляемый переход	подъезд № 2 этаж № 17	общественное	8,8
208	тамбур	подъезд № 2 этаж № 17	общественное	2,8
209	лифтовый холл	подъезд № 2 этаж № 17	общественное	10,1
210	коридор	подъезд № 2 этаж № 17	общественное	43,2
211	тамбур	подъезд № 3 этаж № 1	общественное	7,2
212	тамбур	подъезд № 3 этаж № 1	общественное	6,8
213	коридор	подъезд № 3 этаж № 1	общественное	33
214	помещение дежурного по подъезду	подъезд № 3 этаж № 1	общественное	11,9
215	санузел	подъезд № 3 этаж № 1	общественное	1,9
216	ПУИ	подъезд № 3 этаж № 1	общественное	3,1
217	электрощитовая	подъезд № 3 этаж № 1	общественное	18,7

218	колясочная	подъезд № 3 этаж № 1	общественное	10,5
219	помещение инвентаря	подъезд № 3 этаж № 1	общественное	8,1
220	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 1	общественное	13,3
221	тамбур	подъезд № 3 этаж № 1	общественное	2,6
222	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 1	общественное	13,3
223	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 2	общественное	13,3
224	тамбур	подъезд № 3 этаж № 2	общественное	2,6
225	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 2	общественное	8,8
226	тамбур	подъезд № 3 этаж № 2	общественное	2,8
227	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 2	общественное	10,1
228	коридор	подъезд № 3 этаж № 2	общественное	26,7
229	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 3	общественное	13,3
230	тамбур	подъезд № 3 этаж № 3	общественное	2,6
231	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 3	общественное	8,8
232	тамбур	подъезд № 3 этаж № 3	общественное	2,8
233	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 3	общественное	10,1
234	коридор	подъезд № 3 этаж № 3	общественное	26,7
235	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 4	общественное	13,3
236	тамбур	подъезд № 3 этаж № 4	общественное	2,6
237	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 4	общественное	8,8
238	тамбур	подъезд № 3 этаж № 4	общественное	2,8

239	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 4	общественное	10,1
240	коридор	подъезд № 3 этаж № 4	общественное	26,7
241	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 5	общественное	13,3
242	тамбур	подъезд № 3 этаж № 5	общественное	2,6
243	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 5	общественное	8,8
244	тамбур	подъезд № 3 этаж № 5	общественное	2,8
245	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 5	общественное	10,1
246	коридор	подъезд № 3 этаж № 5	общественное	26,7
247	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 6	общественное	13,3
248	тамбур	подъезд № 3 этаж № 6	общественное	2,6
249	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 6	общественное	8,8
250	тамбур	подъезд № 3 этаж № 6	общественное	2,8
251	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 6	общественное	10,1
252	коридор	подъезд № 3 этаж № 6	общественное	26,7
253	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 7	общественное	13,3
254	тамбур	подъезд № 3 этаж № 7	общественное	2,6
255	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 7	общественное	8,8
256	тамбур	подъезд № 3 этаж № 7	общественное	2,8
257	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 7	общественное	10,1
258	коридор	подъезд № 3 этаж № 7	общественное	26,7
259	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 8	общественное	13,3



260	тамбур	подъезд № 3 этаж № 8	общественное	2,6
261	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 8	общественное	8,8
262	тамбур	подъезд № 3 этаж № 8	общественное	2,8
263	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 8	общественное	10,1
264	коридор	подъезд № 3 этаж № 8	общественное	26,7
265	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 9	общественное	13,3
266	тамбур	подъезд № 3 этаж № 9	общественное	2,6
267	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 9	общественное	8,8
268	тамбур	подъезд № 3 этаж № 9	общественное	2,8
269	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 9	общественное	10,1
270	коридор	подъезд № 3 этаж № 9	общественное	26,7
271	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 10	общественное	13,3
272	тамбур	подъезд № 3 этаж № 10	общественное	2,6
273	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 10	общественное	8,8
274	тамбур	подъезд № 3 этаж № 10	общественное	2,8
275	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 10	общественное	10,1
276	коридор	подъезд № 3 этаж № 10	общественное	26,7
277	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 11	общественное	13,3
278	тамбур	подъезд № 3 этаж № 11	общественное	2,6
279	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 11	общественное	8,8
280	тамбур	подъезд № 3 этаж № 11	общественное	2,8

281	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 11	общественное	10,1
282	коридор	подъезд № 3 этаж № 11	общественное	26,7
283	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 12	общественное	13,3
284	тамбур	подъезд № 3 этаж № 12	общественное	2,6
285	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 12	общественное	8,8
286	тамбур	подъезд № 3 этаж № 12	общественное	2,8
287	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 12	общественное	10,1
288	коридор	подъезд № 3 этаж № 12	общественное	26,7
289	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 13	общественное	13,3
290	тамбур	подъезд № 3 этаж № 13	общественное	2,6
291	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 13	общественное	8,8
292	тамбур	подъезд № 3 этаж № 13	общественное	2,8
293	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 13	общественное	10,1
294	коридор	подъезд № 3 этаж № 13	общественное	26,7
295	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 14	общественное	13,3
296	тамбур	подъезд № 3 этаж № 14	общественное	2,6
297	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 14	общественное	8,8
298	тамбур	подъезд № 3 этаж № 14	общественное	2,8
299	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 14	общественное	10,1
300	коридор	подъезд № 3 этаж № 14	общественное	26,7
301	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 15	общественное	13,3

302	тамбур	подъезд № 3 этаж № 15	общественное	2,6
303	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 15	общественное	8,8
304	тамбур	подъезд № 3 этаж № 15	общественное	2,8
305	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 15	общественное	10,1
306	коридор	подъезд № 3 этаж № 15	общественное	26,7
307	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 16	общественное	13,3
308	тамбур	подъезд № 3 этаж № 16	общественное	2,6
309	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 16	общественное	8,8
310	тамбур	подъезд № 3 этаж № 16	общественное	2,8
311	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 16	общественное	10,1
312	коридор	подъезд № 3 этаж № 16	общественное	26,7
313	лестничная клетка	подъезд № 3 этаж № 17	общественное	13,3
314	тамбур	подъезд № 3 этаж № 17	общественное	2,6
315	незадымляемый переход	подъезд № 3 этаж № 17	общественное	8,8
316	тамбур	подъезд № 3 этаж № 17	общественное	2,8
317	лифтовый холл	подъезд № 3 этаж № 17	общественное	10,1
318	коридор	подъезд № 3 этаж № 17	общественное	26,7
319	техническое помещение	подвал подъезд № 1	техническое	228,4
320	техническое помещение	подвал подъезд № 1	техническое	13,3
321	техническое помещение	подвал подъезд № 1	техническое	13,3
322	техническое помещение	подвал подъезд № 1	техническое	2,6

323	техническое помещение	подвал подъезд № 2	техническое	379,7
324	техническое помещение	подвал подъезд № 2	техническое	15,4
325	техническое помещение	подвал подъезд № 2	техническое	2,6
326	аппаратная	подвал подъезд № 2	техническое	13,3
327	техническое помещение	подвал подъезд № 3	техническое	241,9
328	техническое помещение	подвал подъезд № 3	техническое	13,3
329	техническое помещение	подвал подъезд № 3	техническое	2,6
330	техническое помещение	подвал подъезд № 3	техническое	13,3
331	ИТП	подвал подъезд № 3	техническое	31,5
332	насосная	подвал подъезд № 3	техническое	21,1
333	техническое помещение	технический чердак подъезд № 1	техническое	228,4
334	техническое помещение	технический чердак подъезд № 1	техническое	13,3
335	незадымляемый переход	технический чердак подъезд № 1	общественное	8,8
336	тамбур	технический чердак подъезд № 1	общественное	2,6
337	лестничная клетка	технический чердак подъезд № 1	общественное	13,3
338	техническое помещение	технический чердак подъезд № 2	техническое	376,6
339	техническое помещение	технический чердак подъезд № 2	техническое	13,3
340	незадымляемый переход	технический чердак подъезд № 2	общественное	8,8
341	тамбур	технический чердак подъезд № 2	общественное	2,6
342	лестничная клетка	технический чердак подъезд № 2	общественное	15,4
343	техническое помещение	технический чердак подъезд № 3	техническое	298,4

344	техническое помещение	технический чердак подъезд № 3	техническое	13,3
345	незадымляемый переход	технический чердак подъезд № 3	общественное	8,8
346	тамбур	технический чердак подъезд № 3	общественное	2,6
347	лестничная клетка	технический чердак подъезд № 3	общественное	13,3
348	лестничная клетка	кровля подъезд № 1	общественное	13,3
349	машинное помещение лифта	кровля подъезд № 1	техническое	25,1
350	лестничная клетка	кровля подъезд № 2	общественное	15,4
351	машинное помещение лифта	кровля подъезд № 2	техническое	25,1
352	лестничная клетка	кровля подъезд № 3	общественное	13,3
353	машинное помещение лифта	кровля подъезд № 3	техническое	25,1

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	помещение насосной (подвал секции 3)	насосная станция второго подъема с сантехнической обвязкой (блок управления встроенный)	обеспечение работы система водоснабжения здания
2	помещение насосной (подвал секции 3)	насосная группа пожаротушения. Два насоса (основной и резервный) с сантехнической обвязкой и шкафом управления	обеспечение работы система пожаротушения здания

3	помещение индивидуального теплового пункта (подвал секции 3)	комплекс оборудования индивидуального теплового пункта в соответствии с проектом	обеспечение работы системы отопления и системы горячего водоснабжения всего здания
4	помещение аппаратной (подвал секции 2)	телекоммуникационное оборудование и интернет связи (центральный шкаф)	обеспечение работы системы телефонизации и интернет-связи здания
5	подвал здания (все секции)	посекционные телекоммуникационные шкафы (3 шкафа)	обеспечение работы системы телефонизации и интернет-связи здания
6	подвал здания (все секции)	посекционное оборудование пожарной сигнализации	обеспечение работы системы пожарной сигнализации
7	подвал здания (все секции)	секционные узлы регулирования системы отопления здания	обеспечение работы системы отопления здания (каждый узел обеспечивает работу соответствующей секции)
8	электрощитовая (секция 3)	оборудование электрощитовой	обеспечение работы системы электроснабжения всего здания
9	межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции с 1 по 17 этажи)	поэтажные клапаны дымоудаления	обеспечение работы системы незадымляемости здания
10	межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции с 1 по 17 этажи)	поэтажные клапаны подпора (компенсации) воздуха	обеспечение работы системы незадымляемости здания
11	межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции с 1 по 17 этажи)	этажные шкафы электроснабжения квартир с наполнением согласно проекта (счетчик и автоматика)	обеспечение работы системы электроснабжения здания
12	технический чердак	шкаф системы телевизионного приема с оборудованием согласно проекта	обеспечение работы системы телевизионного приема

13	машинное помещение лифтов и шахты лифтов	пассажирские лифты (3 шт.). грузопассажирские лифты (3 шт.)	вертикальный транспорт
14	технический чердак	ящики управления вентиляторами дымоудаления, подпора и компенсации	обеспечение работы противопожарных систем незадымляемости здания
15	кровли секций 1-3	вентиляторы дымоудаления ВД1-ВД3 межквартирных холлов всех секций (3 шт.)	обеспечение работы системы незадымляемости здания
16	кровли машинных помещений секций 1-3	вентиляторы компенсации дымоудаления ПД1-ПД3 межквартирных холлов всех секций (3 шт.)	обеспечение работы системы незадымляемости здания
17	кровли секций 1-3	вентиляторы подпора воздуха ПД4-ПД6 лифтовых шахт (3 шт.) пассажирских лифтов всех секций	обеспечение работы системы незадымляемости здания
18	кровли секций 1-3	вентиляторы подпора воздуха ПД7-ПД9 лифтовых шахт (3 шт.) грузопассажирских лифтов всех секций	обеспечение работы системы незадымляемости здания

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
---	---------------	---------------------------------------	-------------------------

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	550 000 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

--	--	--	--



<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>	<b>19.3.1</b>	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	10 000
--	--------	--	--------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p><b>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</b>  <b>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</b></p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71115bb706a9d0a  
Владелец: **ООО ГК "БЕРЕЗОВЕЦ", Устьян Аршак  
Владимирович, Дмитров**  
Действителен: с 27.10.2017 по 27.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018