

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001236 от 09.09.2020

Трехсекционный многоэтажный жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, город Дмитров, микрорайон Махалина, корпус 19

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ГК "БЕРЕЗОВЕЦ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ГК "БЕРЕЗОВЕЦ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 141800 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Дмитровский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Дмитров |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 403 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(496)224-70-97 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: law@berezovec.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: https://gkberezovec.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Савченко |
| | 1.5.2 | Имя: Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5007084922 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1125007004803 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2012 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Савченко |
| | 3.3.2 | Имя: Владимир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Савченко |
| | 3.4.2 | Имя: Владимир |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 008-573-352 53 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502909591012 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: договор купли-продажи доли в уставном капитале от 16.10.2019 года, удостоверенный нотариусом города Москвы Жлобо И.Г., регистрационный номер 50/372-н/77-2019-20-529 |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 9-16 ти этажный 7-ми секционный жилой дом на 365 квартир с нежилыми помещениями на первом этаже |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Дмитровский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Дмитров |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.03.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-03-4310-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 820,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 341 321,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 312 508,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: БЕРЕЗОВИЦ |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5007101470 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: 50/323-н/50-2018-1-1017 от 18.05.2018 |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|---|--------------|--|
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Дмитровский |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Дмитров |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: микрорайон Махалина |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: микрорайон |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Махалина |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 19 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, г. Дмитров, микрорайон Махалина, корпус 19 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 18232,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11832,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11832,10 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИЗЫСКАТЕЛЬ-Д" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5007063908 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНЖГЕОСЕРВИС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734718704 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "САНИТАРНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ ИСПЫТАТЕЛЬНО- ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715839703 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АМД ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716605514 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0107-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0035-2016 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-4-10843-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-03-5827-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.02.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.06.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-4-10843-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-03-5827-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.02.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.02.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №66-д |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.03.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2019 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02-д |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.12.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Дмитровского муниципального района Московской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:04:0010804:0000104 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5399,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 1. Круговой проезд вокруг дома шириной 6,0 м (длина по оси 196м); 2. Тротуар вдоль кругового проезда со стороны дома шириной 1,5 м (длина по оси 214 м); 3. Асфальтированные площадки для организации автостоянок 30м/мест. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): проектом планировки предусмотрено строительство многоуровневых гаражей общей вместимостью 3105 машино-мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 1. В границах проектирования объекта во дворовой зоне в непосредственной близости (25-30м) размещены: - детская площадка (73 кв.м.); - площадка для отдыха (22 кв.м.); 2. Описание оборудования: 2.1. Детская площадка: качалка-балансир, качалка на пружине (2 шт.), качели, песочница с теневым зонтиком, лавочки (2шт.), урны (1шт.); 2.2. Площадка для отдыха: лавочки (2шт.), урна (1 шт.). |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусора 18 кв.м. (мусорная емкость 3х0,8 куб.м.) - совместная с корпусом 18 в его границах благоустройства на расстоянии 20 м от фасада рассматриваемого здания |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: комплекс озеленения территории включает: - формирование газонов площадью 1332 кв.м. (вокруг жилого дома); - штучное озеленение в зоне детской площадки и площадки для отдыха в объеме: клен остролистный - 6 шт.; пузыреплодник - 18 шт. (живая изгородь); береза обыкн. - 4 шт. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - продольный уклоны тротуаров и пешеходных дорог не более 5%; -ширина тротуаров не менее 1,5м с наличием разъездных площадок; - высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,03м; - съезды с тротуаров с продольным уклоном до 5% и поперечным уклоном в пределах 1-2%; - высота бордюров по краям пешеходных путей для МГН принята не менее 0,05 м; - наружные пандусы с уклоном 5% и шириной 1,2 м на входах в здание с отбойным бортиком и ограждением высотой 0,9 м с поручнем; предусмотрены парковочные места для инвалидов. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): опоры наружного освещения в количестве 8 штук, оснащенные светильниками с энергосберегающими лампами в количестве 9 штук; линии электроснабжения наружного освещения выполняются на базе самонесущего кабеля СИП воздушной прокладки (ТУ на систему наружного освещения не выдавались); детская площадка и площадка для отдыха освещаются за счет установки дополнительного кронштейна со светильником на одной из опор освещения. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ДМИТРОВТЕПЛОСЕРВИС" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007048177 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 345и |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ДМИТРОВТЕПЛОСЕРВИС" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007048177 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 345и |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭКО-ЖИЛКОМ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007041140 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-п.ю |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭКО-ЖИЛКОМ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007041140 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-п.ю |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-915117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9909163,46 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ДМИТРОВ-ЛИФТ-СЕРВИС" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5007087458 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СТУДИЯ МЕСТНОГО ТЕЛЕВИДЕНИЯ "ВЕЧЕРНИЙ ДМИТРОВ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5007011040 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 269 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|-------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 58.7 | 2 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 37.8 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 58.7 | 2 |
| 4 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 1 | 57.8 | 2 |
| 5 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 1 | 37.1 | 1 |
| 6 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 1 | 37.1 | 1 |
| 7 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 1 | 57.8 | 2 |
| 8 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 1 | 57.8 | 2 |
| 9 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 1 | 37.1 | 1 |
| 10 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 1 | 37.1 | 1 |
| 11 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 1 | 57.8 | 2 |
| 12 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 1 | 57.8 | 2 |
| 13 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 1 | 37.1 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------------------------------|----|---|------|---|
| 57 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 1 | 37.1 | 1 |
| 58 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 1 | 37.1 | 1 |
| 59 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 1 | 57.8 | 2 |
| 60 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 1 | 57.8 | 2 |
| 61 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 1 | 37.1 | 1 |
| 62 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 1 | 37.1 | 1 |
| 63 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 1 | 57.8 | 2 |
| 64 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 1 | 57.8 | 2 |
| 65 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 1 | 37.1 | 1 |
| 66 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 1 | 37.1 | 1 |
| 67 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 1 | 57.8 | 2 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 54.1 | 2 |
| 69 | Квартира | 1 | 2 | 32.1 | 1 |
| 70 | Квартира | 1 | 2 | 68.2 | 3 |
| 71 | Квартира | 1 | 2 | 36.7 | 1 |
| 72 | Квартира | 1 | 2 | 57.9 | 2 |
| 73 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 2 | 53.1 | 2 |
| 74 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 2 | 31.2 | 1 |
| 75 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 2 | 67 | 3 |
| 76 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 2 | 35.7 | 1 |
| 77 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 2 | 34.3 | 1 |
| 78 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 2 | 57.8 | 2 |
| 79 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 2 | 53.1 | 2 |
| 80 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 2 | 31.2 | 1 |
| 81 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 2 | 67 | 3 |
| 82 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 2 | 35.7 | 1 |
| 83 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 2 | 34.3 | 1 |
| 84 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 2 | 57.8 | 2 |
| 85 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 2 | 53.1 | 2 |
| 86 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 2 | 31.2 | 1 |
| 87 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 2 | 67 | 3 |
| 88 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 2 | 35.7 | 1 |
| 89 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 2 | 34.3 | 1 |
| 90 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 2 | 57.8 | 2 |
| 91 | Квартира на 2х и более этажах | 5 | 2 | 53.1 | 2 |
| 92 | Квартира на 2х и более этажах | 5 | 2 | 31.2 | 1 |
| 93 | Квартира на 2х и более этажах | 5 | 2 | 67 | 3 |
| 94 | Квартира на 2х и более этажах | 5 | 2 | 35.7 | 1 |
| 95 | Квартира на 2х и более этажах | 5 | 2 | 34.3 | 1 |
| 96 | Квартира на 2х и более этажах | 5 | 2 | 57.8 | 2 |
| 97 | Квартира на 2х и более этажах | 6 | 2 | 53.1 | 2 |
| 98 | Квартира на 2х и более этажах | 6 | 2 | 31.2 | 1 |
| 99 | Квартира на 2х и более этажах | 6 | 2 | 67 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------------------------------|----|---|------|---|
| 100 | Квартира на 2х и более этажах | 6 | 2 | 35.7 | 1 |
| 101 | Квартира на 2х и более этажах | 6 | 2 | 34.3 | 1 |
| 102 | Квартира на 2х и более этажах | 6 | 2 | 57.8 | 2 |
| 103 | Квартира на 2х и более этажах | 7 | 2 | 53.1 | 2 |
| 104 | Квартира на 2х и более этажах | 7 | 2 | 31.2 | 1 |
| 105 | Квартира на 2х и более этажах | 7 | 2 | 67 | 3 |
| 106 | Квартира на 2х и более этажах | 7 | 2 | 35.7 | 1 |
| 107 | Квартира на 2х и более этажах | 7 | 2 | 34.3 | 1 |
| 108 | Квартира на 2х и более этажах | 7 | 2 | 57.8 | 2 |
| 109 | Квартира на 2х и более этажах | 8 | 2 | 53.1 | 2 |
| 110 | Квартира на 2х и более этажах | 8 | 2 | 31.2 | 1 |
| 111 | Квартира на 2х и более этажах | 8 | 2 | 67 | 3 |
| 112 | Квартира на 2х и более этажах | 8 | 2 | 35.7 | 1 |
| 113 | Квартира на 2х и более этажах | 8 | 2 | 34.3 | 1 |
| 114 | Квартира на 2х и более этажах | 8 | 2 | 57.8 | 2 |
| 115 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 2 | 53.1 | 2 |
| 116 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 2 | 31.2 | 1 |
| 117 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 2 | 67 | 3 |
| 118 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 2 | 35.7 | 1 |
| 119 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 2 | 34.3 | 1 |
| 120 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 2 | 57.8 | 2 |
| 121 | Квартира на 2х и более этажах | 10 | 2 | 53.1 | 2 |
| 122 | Квартира на 2х и более этажах | 10 | 2 | 31.2 | 1 |
| 123 | Квартира на 2х и более этажах | 10 | 2 | 67 | 3 |
| 124 | Квартира на 2х и более этажах | 10 | 2 | 35.7 | 1 |
| 125 | Квартира на 2х и более этажах | 10 | 2 | 34.3 | 1 |
| 126 | Квартира на 2х и более этажах | 10 | 2 | 57.8 | 2 |
| 127 | Квартира на 2х и более этажах | 11 | 2 | 53.1 | 2 |
| 128 | Квартира на 2х и более этажах | 11 | 2 | 31.2 | 1 |
| 129 | Квартира на 2х и более этажах | 11 | 2 | 67 | 3 |
| 130 | Квартира на 2х и более этажах | 11 | 2 | 35.7 | 1 |
| 131 | Квартира на 2х и более этажах | 11 | 2 | 34.3 | 1 |
| 132 | Квартира на 2х и более этажах | 11 | 2 | 57.8 | 2 |
| 133 | Квартира на 2х и более этажах | 12 | 2 | 53.1 | 2 |
| 134 | Квартира на 2х и более этажах | 12 | 2 | 31.2 | 1 |
| 135 | Квартира на 2х и более этажах | 12 | 2 | 67 | 3 |
| 136 | Квартира на 2х и более этажах | 12 | 2 | 35.7 | 1 |
| 137 | Квартира на 2х и более этажах | 12 | 2 | 34.3 | 1 |
| 138 | Квартира на 2х и более этажах | 12 | 2 | 57.8 | 2 |
| 139 | Квартира на 2х и более этажах | 13 | 2 | 53.1 | 2 |
| 140 | Квартира на 2х и более этажах | 13 | 2 | 31.2 | 1 |
| 141 | Квартира на 2х и более этажах | 13 | 2 | 67 | 3 |
| 142 | Квартира на 2х и более этажах | 13 | 2 | 35.7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------------------------------|----|---|------|---|
| 143 | Квартира на 2х и более этажах | 13 | 2 | 34.3 | 1 |
| 144 | Квартира на 2х и более этажах | 13 | 2 | 57.8 | 2 |
| 145 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 2 | 53.1 | 2 |
| 146 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 2 | 31.2 | 1 |
| 147 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 2 | 67 | 3 |
| 148 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 2 | 35.7 | 1 |
| 149 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 2 | 34.3 | 1 |
| 150 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 2 | 57.8 | 2 |
| 151 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 2 | 53.1 | 2 |
| 152 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 2 | 31.2 | 1 |
| 153 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 2 | 67 | 3 |
| 154 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 2 | 35.7 | 1 |
| 155 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 2 | 34.3 | 1 |
| 156 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 2 | 57.8 | 2 |
| 157 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 2 | 53.1 | 2 |
| 158 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 2 | 31.2 | 1 |
| 159 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 2 | 67 | 3 |
| 160 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 2 | 35.7 | 1 |
| 161 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 2 | 34.3 | 1 |
| 162 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 2 | 57.8 | 2 |
| 163 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 2 | 53.1 | 2 |
| 164 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 2 | 31.2 | 1 |
| 165 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 2 | 67 | 3 |
| 166 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 2 | 35.7 | 1 |
| 167 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 2 | 34.3 | 1 |
| 168 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 2 | 57.8 | 2 |
| 169 | Квартира | 1 | 3 | 29.2 | 1 |
| 170 | Квартира | 1 | 3 | 31.6 | 1 |
| 171 | Квартира | 1 | 3 | 45.5 | 2 |
| 172 | Квартира | 1 | 3 | 60.5 | 3 |
| 173 | Квартира | 1 | 3 | 29.1 | 1 |
| 174 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 3 | 28.3 | 1 |
| 175 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 3 | 30.7 | 1 |
| 176 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 3 | 44.5 | 2 |
| 177 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 3 | 41.8 | 2 |
| 178 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 3 | 59.5 | 3 |
| 179 | Квартира на 2х и более этажах | 2 | 3 | 28.3 | 1 |
| 180 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 3 | 28.3 | 1 |
| 181 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 3 | 30.7 | 1 |
| 182 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 3 | 44.5 | 2 |
| 183 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 3 | 41.8 | 2 |
| 184 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 3 | 59.5 | 3 |
| 185 | Квартира на 2х и более этажах | 3 | 3 | 28.3 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------------------------------|----|---|------|---|
| 186 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 3 | 28.3 | 1 |
| 187 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 3 | 30.7 | 1 |
| 188 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 3 | 44.5 | 2 |
| 189 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 3 | 41.8 | 2 |
| 190 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 3 | 59.5 | 3 |
| 191 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 3 | 28.3 | 1 |
| 192 | Квартира на 2х и более этажах | 5 | 3 | 28.3 | 1 |
| 193 | Квартира на 2х и более этажах | 5 | 3 | 30.7 | 1 |
| 194 | Квартира на 2х и более этажах | 5 | 3 | 44.5 | 2 |
| 195 | Квартира на 2х и более этажах | 5 | 3 | 41.8 | 2 |
| 196 | Квартира на 2х и более этажах | 5 | 3 | 59.5 | 3 |
| 197 | Квартира на 2х и более этажах | 5 | 3 | 28.3 | 1 |
| 198 | Квартира на 2х и более этажах | 6 | 3 | 28.3 | 1 |
| 199 | Квартира на 2х и более этажах | 6 | 3 | 30.7 | 1 |
| 200 | Квартира на 2х и более этажах | 6 | 3 | 44.5 | 2 |
| 201 | Квартира на 2х и более этажах | 6 | 3 | 41.8 | 2 |
| 202 | Квартира на 2х и более этажах | 6 | 3 | 59.5 | 3 |
| 203 | Квартира на 2х и более этажах | 6 | 3 | 28.3 | 1 |
| 204 | Квартира на 2х и более этажах | 7 | 3 | 28.3 | 1 |
| 205 | Квартира на 2х и более этажах | 7 | 3 | 30.7 | 1 |
| 206 | Квартира на 2х и более этажах | 7 | 3 | 44.5 | 2 |
| 207 | Квартира на 2х и более этажах | 7 | 3 | 41.8 | 2 |
| 208 | Квартира на 2х и более этажах | 7 | 3 | 59.5 | 3 |
| 209 | Квартира на 2х и более этажах | 7 | 3 | 28.3 | 1 |
| 210 | Квартира на 2х и более этажах | 8 | 3 | 28.3 | 1 |
| 211 | Квартира на 2х и более этажах | 8 | 3 | 30.7 | 1 |
| 212 | Квартира на 2х и более этажах | 8 | 3 | 44.5 | 2 |
| 213 | Квартира на 2х и более этажах | 8 | 3 | 41.8 | 2 |
| 214 | Квартира на 2х и более этажах | 8 | 3 | 59.5 | 3 |
| 215 | Квартира на 2х и более этажах | 8 | 3 | 28.3 | 1 |
| 216 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 3 | 28.3 | 1 |
| 217 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 3 | 30.7 | 1 |
| 218 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 3 | 44.5 | 2 |
| 219 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 3 | 41.8 | 2 |
| 220 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 3 | 59.5 | 3 |
| 221 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 3 | 28.3 | 1 |
| 222 | Квартира на 2х и более этажах | 10 | 3 | 28.3 | 1 |
| 223 | Квартира на 2х и более этажах | 10 | 3 | 30.7 | 1 |
| 224 | Квартира на 2х и более этажах | 10 | 3 | 44.5 | 2 |
| 225 | Квартира на 2х и более этажах | 10 | 3 | 41.8 | 2 |
| 226 | Квартира на 2х и более этажах | 10 | 3 | 59.5 | 3 |
| 227 | Квартира на 2х и более этажах | 10 | 3 | 28.3 | 1 |
| 228 | Квартира на 2х и более этажах | 11 | 3 | 28.3 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------------------------------|----|---|------|---|
| 229 | Квартира на 2х и более этажах | 11 | 3 | 30.7 | 1 |
| 230 | Квартира на 2х и более этажах | 11 | 3 | 44.5 | 2 |
| 231 | Квартира на 2х и более этажах | 11 | 3 | 41.8 | 2 |
| 232 | Квартира на 2х и более этажах | 11 | 3 | 59.5 | 3 |
| 233 | Квартира на 2х и более этажах | 11 | 3 | 28.3 | 1 |
| 234 | Квартира на 2х и более этажах | 12 | 3 | 28.3 | 1 |
| 235 | Квартира на 2х и более этажах | 12 | 3 | 30.7 | 1 |
| 236 | Квартира на 2х и более этажах | 12 | 3 | 44.5 | 2 |
| 237 | Квартира на 2х и более этажах | 12 | 3 | 41.8 | 2 |
| 238 | Квартира на 2х и более этажах | 12 | 3 | 59.5 | 3 |
| 239 | Квартира на 2х и более этажах | 12 | 3 | 28.3 | 1 |
| 240 | Квартира на 2х и более этажах | 13 | 3 | 28.3 | 1 |
| 241 | Квартира на 2х и более этажах | 13 | 3 | 30.7 | 1 |
| 242 | Квартира на 2х и более этажах | 13 | 3 | 44.5 | 2 |
| 243 | Квартира на 2х и более этажах | 13 | 3 | 41.8 | 2 |
| 244 | Квартира на 2х и более этажах | 13 | 3 | 59.5 | 3 |
| 245 | Квартира на 2х и более этажах | 13 | 3 | 28.3 | 1 |
| 246 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 3 | 28.3 | 1 |
| 247 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 3 | 30.7 | 1 |
| 248 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 3 | 44.5 | 2 |
| 249 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 3 | 41.8 | 2 |
| 250 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 3 | 59.5 | 3 |
| 251 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 3 | 28.3 | 1 |
| 252 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 3 | 28.3 | 1 |
| 253 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 3 | 30.7 | 1 |
| 254 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 3 | 44.5 | 2 |
| 255 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 3 | 41.8 | 2 |
| 256 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 3 | 59.5 | 3 |
| 257 | Квартира на 2х и более этажах | 15 | 3 | 28.3 | 1 |
| 258 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 3 | 28.3 | 1 |
| 259 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 3 | 30.7 | 1 |
| 260 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 3 | 44.5 | 2 |
| 261 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 3 | 41.8 | 2 |
| 262 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 3 | 59.5 | 3 |
| 263 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 3 | 28.3 | 1 |
| 264 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 3 | 28.3 | 1 |
| 265 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 3 | 30.7 | 1 |
| 266 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 3 | 44.5 | 2 |
| 267 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 3 | 41.8 | 2 |
| 268 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 3 | 59.5 | 3 |
| 269 | Квартира на 2х и более этажах | 17 | 3 | 28.3 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 | |
| 1 | тамбур | подъезд № 1 этаж № 1 | общественное | 7.2 | |
| 2 | тамбур | подъезд № 1 этаж № 1 | общественное | 6.8 | |
| 3 | коридор | подъезд № 1 этаж № 1 | общественное | 24.5 | |
| 4 | помещение дежурного по подъезду | подъезд № 1 этаж № 1 | общественное | 11.9 | |
| 5 | санузел | подъезд № 1 этаж № 1 | общественное | 1.9 | |
| 6 | ПУИ | подъезд № 1 этаж № 1 | техническое | 3 | |
| 7 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 1 | общественное | 13.3 | |
| 8 | тамбур | подъезд № 1 этаж № 1 | общественное | 2.5 | |
| 9 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 1 | общественное | 13.9 | |
| 10 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 2 | общественное | 16.6 | |
| 11 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 2 | общественное | 13.3 | |
| 12 | коридор | подъезд № 1 этаж № 2 | общественное | 18.1 | |
| 13 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 3 | общественное | 16.6 | |
| 14 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 3 | общественное | 13.3 | |
| 15 | коридор | подъезд № 1 этаж № 3 | общественное | 18.1 | |
| 16 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 4 | общественное | 16.6 | |
| 17 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 4 | общественное | 13.3 | |
| 18 | коридор | подъезд № 1 этаж № 4 | общественное | 18.1 | |
| 19 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 5 | общественное | 16.6 | |
| 20 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 5 | общественное | 13.3 | |
| 21 | коридор | подъезд № 1 этаж № 5 | общественное | 18.1 | |
| 22 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 6 | общественное | 16.6 | |
| 23 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 6 | общественное | 13.3 | |
| 24 | коридор | подъезд № 1 этаж № 6 | общественное | 18.1 | |
| 25 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 7 | общественное | 16.6 | |
| 26 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 7 | общественное | 13.3 | |
| 27 | коридор | подъезд № 1 этаж № 7 | общественное | 18.1 | |
| 28 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 8 | общественное | 16.6 | |
| 29 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 8 | общественное | 13.3 | |
| 30 | коридор | подъезд № 1 этаж № 8 | общественное | 18.1 | |
| 31 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 9 | общественное | 16.6 | |
| 32 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 9 | общественное | 13.3 | |
| 33 | коридор | подъезд № 1 этаж № 9 | общественное | 18.1 | |
| 34 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 10 | общественное | 16.6 | |
| 35 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 10 | общественное | 13.3 | |
| 36 | коридор | подъезд № 1 этаж № 10 | общественное | 18.1 | |
| 37 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 11 | общественное | 16.6 | |

| | | | | |
|----|---------------------------------|-----------------------|--------------|------|
| 38 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 11 | общественное | 13.3 |
| 39 | коридор | подъезд № 1 этаж № 11 | общественное | 18.1 |
| 40 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 12 | общественное | 16.6 |
| 41 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 12 | общественное | 13.3 |
| 42 | коридор | подъезд № 1 этаж № 12 | общественное | 18.1 |
| 43 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 13 | общественное | 16.6 |
| 44 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 13 | общественное | 13.3 |
| 45 | коридор | подъезд № 1 этаж № 13 | общественное | 18.1 |
| 46 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 14 | общественное | 16.6 |
| 47 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 14 | общественное | 13.3 |
| 48 | коридор | подъезд № 1 этаж № 14 | общественное | 18.1 |
| 49 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 15 | общественное | 16.6 |
| 50 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 15 | общественное | 13.3 |
| 51 | коридор | подъезд № 1 этаж № 15 | общественное | 18.1 |
| 52 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 16 | общественное | 16.6 |
| 53 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 16 | общественное | 13.3 |
| 54 | коридор | подъезд № 1 этаж № 16 | общественное | 18.1 |
| 55 | лестничная клетка | подъезд № 1 этаж № 17 | общественное | 16.6 |
| 56 | лифтовый холл | подъезд № 1 этаж № 17 | общественное | 13.3 |
| 57 | коридор | подъезд № 1 этаж № 17 | общественное | 18.1 |
| 58 | тамбур | подъезд № 2 этаж № 1 | общественное | 8.1 |
| 59 | тамбур | подъезд № 2 этаж № 1 | общественное | 9.5 |
| 60 | коридор | подъезд № 2 этаж № 1 | общественное | 37.5 |
| 61 | помещение дежурного по подъезду | подъезд № 2 этаж № 1 | общественное | 9.2 |
| 62 | санузел | подъезд № 2 этаж № 1 | общественное | 1.6 |
| 63 | ПУИ | подъезд № 2 этаж № 1 | техническое | 3 |
| 64 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 1 | общественное | 13.3 |
| 65 | тамбур | подъезд № 2 этаж № 1 | общественное | 2.5 |
| 66 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 1 | общественное | 15.4 |
| 67 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 2 | общественное | 18.1 |
| 68 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 2 | общественное | 13.3 |
| 69 | коридор | подъезд № 2 этаж № 2 | общественное | 34.7 |
| 70 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 3 | общественное | 18.1 |
| 71 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 3 | общественное | 13.3 |
| 72 | коридор | подъезд № 2 этаж № 3 | общественное | 34.7 |
| 73 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 4 | общественное | 18.1 |
| 74 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 4 | общественное | 13.3 |
| 75 | коридор | подъезд № 2 этаж № 4 | общественное | 34.7 |
| 76 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 5 | общественное | 18.1 |
| 77 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 5 | общественное | 13.3 |
| 78 | коридор | подъезд № 2 этаж № 5 | общественное | 34.7 |
| 79 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 6 | общественное | 18.1 |
| 80 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 6 | общественное | 13.3 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|-----------------------|--------------|------|
| 81 | коридор | подъезд № 2 этаж № 6 | общественное | 34.7 |
| 82 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 7 | общественное | 18.1 |
| 83 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 7 | общественное | 13.3 |
| 84 | коридор | подъезд № 2 этаж № 7 | общественное | 34.7 |
| 85 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 8 | общественное | 18.1 |
| 86 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 8 | общественное | 13.3 |
| 87 | коридор | подъезд № 2 этаж № 8 | общественное | 34.7 |
| 88 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 9 | общественное | 18.1 |
| 89 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 9 | общественное | 13.3 |
| 90 | коридор | подъезд № 2 этаж № 9 | общественное | 34.7 |
| 91 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 10 | общественное | 18.1 |
| 92 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 10 | общественное | 13.3 |
| 93 | коридор | подъезд № 2 этаж № 10 | общественное | 34.7 |
| 94 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 11 | общественное | 18.1 |
| 95 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 11 | общественное | 13.3 |
| 96 | коридор | подъезд № 2 этаж № 11 | общественное | 34.7 |
| 97 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 12 | общественное | 18.1 |
| 98 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 12 | общественное | 13.3 |
| 99 | коридор | подъезд № 2 этаж № 12 | общественное | 34.7 |
| 100 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 13 | общественное | 18.1 |
| 101 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 13 | общественное | 13.3 |
| 102 | коридор | подъезд № 2 этаж № 13 | общественное | 34.7 |
| 103 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 14 | общественное | 18.1 |
| 104 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 14 | общественное | 13.3 |
| 105 | коридор | подъезд № 2 этаж № 14 | общественное | 34.7 |
| 106 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 15 | общественное | 18.1 |
| 107 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 15 | общественное | 13.3 |
| 108 | коридор | подъезд № 2 этаж № 15 | общественное | 34.7 |
| 109 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 16 | общественное | 18.1 |
| 110 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 16 | общественное | 13.3 |
| 111 | коридор | подъезд № 2 этаж № 16 | общественное | 34.7 |
| 112 | лестничная клетка | подъезд № 2 этаж № 17 | общественное | 18.1 |
| 113 | лифтовый холл | подъезд № 2 этаж № 17 | общественное | 13.3 |
| 114 | коридор | подъезд № 2 этаж № 17 | общественное | 34.7 |
| 115 | тамбур | подъезд № 3 этаж № 1 | общественное | 6.5 |
| 116 | тамбур | подъезд № 3 этаж № 1 | общественное | 6 |
| 117 | коридор | подъезд № 3 этаж № 1 | общественное | 35.8 |
| 118 | помещение дежурного по подъезду | подъезд № 3 этаж № 1 | общественное | 7.3 |
| 119 | санузел | подъезд № 3 этаж № 1 | общественное | 1.6 |
| 120 | ПУИ | подъезд № 3 этаж № 1 | техническое | 2.2 |
| 121 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 1 | общественное | 5.3 |
| 122 | тамбур | подъезд № 3 этаж № 1 | общественное | 3.4 |
| 123 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 1 | общественное | 8.9 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------|--------------|------|
| 124 | помещение ТСЖ | подъезд № 3 этаж № 1 | общественное | 13.1 |
| 125 | санузел | подъезд № 3 этаж № 1 | общественное | 1.8 |
| 126 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 2 | общественное | 12.7 |
| 127 | коридор | подъезд № 3 этаж № 2 | общественное | 5.1 |
| 128 | коридор | подъезд № 3 этаж № 2 | общественное | 27.2 |
| 129 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 2 | общественное | 5.3 |
| 130 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 3 | общественное | 12.7 |
| 131 | коридор | подъезд № 3 этаж № 3 | общественное | 5.1 |
| 132 | коридор | подъезд № 3 этаж № 3 | общественное | 27.2 |
| 133 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 3 | общественное | 5.3 |
| 134 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 4 | общественное | 12.7 |
| 135 | коридор | подъезд № 3 этаж № 4 | общественное | 5.1 |
| 136 | коридор | подъезд № 3 этаж № 4 | общественное | 27.2 |
| 137 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 4 | общественное | 5.3 |
| 138 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 5 | общественное | 12.7 |
| 139 | коридор | подъезд № 3 этаж № 5 | общественное | 5.1 |
| 140 | коридор | подъезд № 3 этаж № 5 | общественное | 27.2 |
| 141 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 5 | общественное | 5.3 |
| 142 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 6 | общественное | 12.7 |
| 143 | коридор | подъезд № 3 этаж № 6 | общественное | 5.1 |
| 144 | коридор | подъезд № 3 этаж № 6 | общественное | 27.2 |
| 145 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 6 | общественное | 5.3 |
| 146 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 7 | общественное | 12.7 |
| 147 | коридор | подъезд № 3 этаж № 7 | общественное | 5.1 |
| 148 | коридор | подъезд № 3 этаж № 7 | общественное | 27.2 |
| 149 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 7 | общественное | 5.3 |
| 150 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 8 | общественное | 12.7 |
| 151 | коридор | подъезд № 3 этаж № 8 | общественное | 5.1 |
| 152 | коридор | подъезд № 3 этаж № 8 | общественное | 27.2 |
| 153 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 8 | общественное | 5.3 |
| 154 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 9 | общественное | 12.7 |
| 155 | коридор | подъезд № 3 этаж № 9 | общественное | 5.1 |
| 156 | коридор | подъезд № 3 этаж № 9 | общественное | 27.2 |
| 157 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 9 | общественное | 5.3 |
| 158 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 10 | общественное | 12.7 |
| 159 | коридор | подъезд № 3 этаж № 10 | общественное | 5.1 |
| 160 | коридор | подъезд № 3 этаж № 10 | общественное | 27.2 |
| 161 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 10 | общественное | 5.3 |
| 162 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 11 | общественное | 12.7 |
| 163 | коридор | подъезд № 3 этаж № 11 | общественное | 5.1 |
| 164 | коридор | подъезд № 3 этаж № 11 | общественное | 27.2 |
| 165 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 11 | общественное | 5.3 |
| 166 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 12 | общественное | 12.7 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------------------|--------------|-------|
| 167 | коридор | подъезд № 3 этаж № 12 | общественное | 5.1 |
| 168 | коридор | подъезд № 3 этаж № 12 | общественное | 27.2 |
| 169 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 12 | общественное | 5.3 |
| 170 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 13 | общественное | 12.7 |
| 171 | коридор | подъезд № 3 этаж № 13 | общественное | 5.1 |
| 172 | коридор | подъезд № 3 этаж № 13 | общественное | 27.2 |
| 173 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 13 | общественное | 5.3 |
| 174 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 14 | общественное | 12.7 |
| 175 | коридор | подъезд № 3 этаж № 14 | общественное | 5.1 |
| 176 | коридор | подъезд № 3 этаж № 14 | общественное | 27.2 |
| 177 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 14 | общественное | 5.3 |
| 178 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 15 | общественное | 12.7 |
| 179 | коридор | подъезд № 3 этаж № 15 | общественное | 5.1 |
| 180 | коридор | подъезд № 3 этаж № 15 | общественное | 27.2 |
| 181 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 15 | общественное | 5.3 |
| 182 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 16 | общественное | 12.7 |
| 183 | коридор | подъезд № 3 этаж № 16 | общественное | 5.1 |
| 184 | коридор | подъезд № 3 этаж № 16 | общественное | 27.2 |
| 185 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 16 | общественное | 5.3 |
| 186 | лестничная клетка | подъезд № 3 этаж № 17 | общественное | 12.7 |
| 187 | коридор | подъезд № 3 этаж № 17 | общественное | 5.1 |
| 188 | коридор | подъезд № 3 этаж № 17 | общественное | 27.2 |
| 189 | лифтовый холл | подъезд № 3 этаж № 17 | общественное | 5.3 |
| 190 | техническое помещение | подвал подъезд № 1 | техническое | 227.7 |
| 191 | техническое помещение | подвал подъезд № 1 | техническое | 16.6 |
| 192 | техническое помещение | подвал подъезд № 1 | техническое | 13.3 |
| 193 | техническое помещение | подвал подъезд № 2 | техническое | 336.6 |
| 194 | помещение хранения отработанных люминисцентных ламп | подвал подъезд № 2 | техническое | 5.7 |
| 195 | техническое помещение | подвал подъезд № 2 | техническое | 18.1 |
| 196 | аппаратная | подвал подъезд № 2 | техническое | 13.3 |
| 197 | техническое помещение | подвал подъезд № 3 | техническое | 233 |
| 198 | ИТП | подвал подъезд № 3 | техническое | 26.4 |
| 199 | электрощитовая | подвал подъезд № 3 | техническое | 12.7 |
| 200 | насосная осн. | подвал подъезд № 3 | техническое | 19.7 |
| 201 | насосная пожаротушения | подвал подъезд № 3 | техническое | 14.3 |
| 202 | техническое помещение | технический чердак подъезд № 1 | техническое | 227.7 |
| 203 | тамбур | технический чердак подъезд № 1 | общественное | 2.5 |
| 204 | техническое помещение | технический чердак подъезд № 1 | техническое | 13.3 |
| 205 | лестничная клетка | технический чердак подъезд № 1 | общественное | 13.9 |
| 206 | техническое помещение | технический чердак подъезд № 2 | техническое | 342.8 |
| 207 | техническое помещение | технический чердак подъезд № 2 | техническое | 13.3 |
| 208 | тамбур | технический чердак подъезд № 2 | общественное | 2.5 |
| 209 | лестничная клетка | технический чердак подъезд № 2 | общественное | 15.4 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------------------|--------------|-------|
| 210 | техническое помещение | технический чердак подъезд № 3 | техническое | 289.6 |
| 211 | тамбур | технический чердак подъезд № 3 | общественное | 5.1 |
| 212 | лестничная клетка | технический чердак подъезд № 3 | общественное | 12.7 |
| 213 | лестничная клетка | кровля подъезд № 1 | общественное | 13.9 |
| 214 | тамбур | кровля подъезд № 1 | общественное | 2.5 |
| 215 | машинное помещение лифта | кровля подъезд № 1 | техническое | 21.8 |
| 216 | лестничная клетка | кровля подъезд № 2 | общественное | 15.4 |
| 217 | тамбур | кровля подъезд № 2 | общественное | 2.5 |
| 218 | машинное помещение лифта | кровля подъезд № 2 | техническое | 21.8 |
| 219 | лестничная клетка | кровля подъезд № 3 | общественное | 12.7 |
| 220 | тамбур | кровля подъезд № 3 | общественное | 5.1 |
| 221 | машинное помещение лифта | кровля подъезд № 3 | техническое | 20.8 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|--|--|
| 1 | помещение насосной № 1 (подвал секции 3) | насосная станция второго подъема с сантехнической обвязкой (блок управления встроенный) | обеспечение работы система водоснабжения здания |
| 2 | помещение насосной № 2 (подвал секции 3) | насосная группа пожаротушения. Два насоса (основной и резервный) с сантехнической обвязкой и шкафом управления | обеспечение работы система пожаротушения здания |
| 3 | помещение индивидуального теплового пункта (подвал секции 3) | комплекс оборудования индивидуального теплового пункта в соответствии с проектом | обеспечение работы системы отопления и системы горячего водоснабжения всего здания |
| 4 | помещение аппаратной (подвал секции 2) | телекоммуникационное оборудование и интернет связи (центральный шкаф) | обеспечение работы системы телефонизации и интернет-связи здания |
| 5 | подвал здания (все секции) | посекционные телекоммуникационные шкафы (3 шкафа) | обеспечение работы системы телефонизации и интернет-связи здания |
| 6 | подвал здания (все секции) | посекционное оборудование пожарной сигнализации | обеспечение работы системы пожарной сигнализации |
| 7 | подвал здания (все секции) | секционные узлы регулирования системы отопления здания | обеспечение работы системы отопления здания (каждый узел обеспечивает работу соответствующей секции) |
| 8 | электрощитовая (секция 3) | оборудование электрощитовой | обеспечение работы системы электроснабжения всего здания |
| 9 | межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции с 1 по 17 этажи) | поэтажные клапаны дымоудаления | обеспечение работы системы незадымляемости здания |
| 10 | межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции с 1 по 17 этажи) | поэтажные клапаны подпора (компенсации) воздуха | обеспечение работы системы незадымляемости здания |
| 11 | межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции с 1 по 17 этажи) | этажные шкафы электроснабжения квартир с наполнением согласно проекта (счетчик и автоматика) | обеспечение работы системы электроснабжения здания |
| 12 | технический чердак | шкаф системы телевизионного приема с оборудованием согласно проекта | обеспечение работы системы телевизионного приема |
| 13 | технический чердак | Ящики управления вентиляторами дымоудаления, подпора и компенсации | обеспечение работы противопожарных систем незадымляемости здания |
| 14 | кровли секций 1-3 | Вентиляторы дымоудаления ВД1-ВД3 межквартирных холлов всех секций (3 шт.) | обеспечение работы системы незадымляемости здания |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 15 | кровли машинных помещений секций 1-3 | вентиляторы компенсации дымоудаления ПД1-ПД3 межквартирных холлов всех секций (3 шт.) | обеспечение работы системы незадымляемости здания |
| 16 | кровли секций 1-3 | вентиляторы подпора воздуха ПД4-ПД6 лифтовых шахт (3 шт.) пассажирских лифтов всех секций | обеспечение работы системы незадымляемости здания |
| 17 | кровли секций 1-3 | вентиляторы подпора воздуха ПД7-ПД9 лифтовых шахт (3 шт.) грузо-пассажирских лифтов всех секций | обеспечение работы системы незадымляемости здания |
| 18 | кровли машинных помещений секций 1-3 | вентиляторы подпора воздуха ПД10-ПД12 лестничных незадымляемых клеток Н2 всех секций (3шт.) | обеспечение работы системы незадымляемости здания |
| 19 | шахты лифтов. Машинные помещения лифтов | Лифтовое оборудование дома. Грузо-пассажирские лифты (3 шт.), пассажирские лифты (3 шт.) | Обеспечение доступа на все жилые этажи здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 580 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:04:0010804:0000104 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810040000039847 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАНБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 3728018834 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 0 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 31 386 318,68 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 259 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 329,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 589 255 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | | |
|--|------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 04.06.2018 | 19.1.2. Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | указан кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона |
| 2 | 15.06.2018 | 19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | указан планируемый способ обеспечения обязательств поручительство |
| 3 | 20.06.2018 | 9.2.20. Общая площадь объекта, кв.м. | внесены изменения в размер общей площади |
| 4 | 20.06.2018 | 9.3.1. Сумма общей площади всех жилых помещений, кв.м. | внесены изменения в размер общей площади всех жилых помещений |
| 5 | 20.06.2018 | 9.3.3. Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений, кв.м. | внесены изменения в размер суммы общей площади всех жилых и нежилых помещений |
| 6 | 20.06.2018 | 10.4.1 Вид положительного заключения экспертизы | проведена экспертиза корректировки проектной документации |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 7 | 20.06.2018 | 10.4.2 Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | дата выдачи положительного заключения экспертизы корректировки проектной документации - 14.12.2017 |
| 8 | 20.06.2018 | 10.4.3 Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | номер положительного заключения экспертизы проектной документации (корректировка): 77-2-1-2-0107-17 |
| 9 | 20.06.2018 | 11.1.1 Номер разрешения на строительство | получено новое разрешение на строительство |
| 10 | 20.06.2018 | 11.1.2 Дата выдачи разрешения на строительство | изменилась дата выдачи разрешения на строительство |
| 11 | 20.06.2018 | 11.1.3 Срок действия разрешения на строительство | изменился срок действия разрешения на строительство |
| 12 | 20.06.2018 | 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | внесены изменения в основные характеристики жилых помещений |
| 13 | 20.06.2018 | 15.1.1 Количество жилых помещений | внесены изменения в количество квартир |
| 14 | 20.06.2018 | 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | внесены изменения в основные характеристики жилых помещений |
| 15 | 20.06.2018 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | внесены изменения в сроки реализации проекта строительства, указанные в п.п. 17.1.1. - 17.1.2., а также внесены изменения в п. 17.1.2. в части срока получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| 16 | 21.06.2018 | 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | внесены изменения в перечень помещений общего пользования |
| 17 | 22.06.2018 | 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | внесены изменения в перечень технологического оборудования |
| 18 | 22.06.2018 | 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок велосипедных дорожек, пешеходных переходов тротуаров | внесены изменения в длину кругового проезда |
| 19 | 22.06.2018 | 13.1.3 Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): | внесены изменения в размеры детской площадки и площадки для отдыха |
| 20 | 22.06.2018 | 13.1.5 Описание планируемых мероприятий по озеленению | внесены изменения в размер площади газонов, изменен состав и количество зеленых насаждений. |
| 21 | 31.07.2018 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1. отчетная дата - 30.06.2018 6.1.2.Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. - 551 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. 210299 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. 310063 |
| 22 | 01.10.2018 | 8.1 Иная информация о застройщике | открыт спец. Счет застройщика |
| 23 | 29.10.2018 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1. отчетная дата - 30.09.2018 6.1.2.Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. - 335; 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. 217519; 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. 375707 |
| 24 | 21.01.2019 | 19.3.1. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | внесена информация об уплате застройщиком взносов в компенсационный фонд |
| 25 | 21.01.2019 | 19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | внесена информация об уполномоченном банке |
| 26 | 21.01.2019 | 19.5. Форма привлечения денежных средств | внесена информация в п. 19.5.1. о форме привлечения денежных средств застройщика |
| 27 | 21.03.2019 | 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб. | размер чистой прибыли: 360 тыс. руб.; размер кредиторской задолженности 247207,00 тыс. руб., размер дебиторской задолженности: 334524 тыс. руб. |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 28 | 31.03.2019 | 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб. | размер чистой прибыли:536 тыс. руб.; размер кредиторской задолженности 243469,00 тыс. руб., размер дебиторской задолженности: 409511тыс. руб. |
| 29 | 30.07.2019 | 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | Назначен на должность генерального директора Савченко В.В. |
| 30 | 30.07.2019 | 3.3. об учредителе - физическом лице | единственным участником общества является Савченко В.В. |
| 31 | 30.07.2019 | Раздел 6. "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. | размер чистой прибыли: 9067 тыс. руб.; размер кредиторской задолженности 25490,00 тыс. руб., размер дебиторской задолженности: 153995 тыс. руб. |
| 32 | 19.09.2019 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | внесены сведения о целевом кредите |
| 33 | 19.09.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства |
| 34 | 09.10.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства |
| 35 | 30.10.2019 | Раздел 6. "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. | размер чистой прибыли:2414 тыс. руб.; размер кредиторской задолженности 235937 тыс. руб., размер дебиторской задолженности: 463912 тыс. руб. |
| 36 | 28.11.2019 | Раздел 1. Информация о застройщике | внесены изменения в п. 1.4.2. и п. 1.4.3 - сведения об адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» |
| 37 | 06.12.2019 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | внесены сведения о целевом кредите |
| 38 | 06.12.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 39 | 10.01.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства |
| 40 | 10.02.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 484305262805363160811183435629134958942

Владелец: ООО ГК "БЕРЕЗОВЕЦ", Савченко Владимир
Владимирович, Дмитров

Действителен: с 29.01.2020 по 29.04.2021