



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОРДСТРОЙ",

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

141800, Московская область, Дмитровский район, г.

полное наименование организации – для

Дмитров, ул. Минина, д. 46, кв. 16/1,

юридических лиц), его почтовый индекс

law@berezovec.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.04.2018

№ RU50-12-10519-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«17-этажный двухсекционный жилой дом в составе жилой застройки по адресу: Московская область, Мытищинский район, г.п. Пироговский, пос. Мебельной фабрики, корп. 2»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская обл, г.о. Мытищи, п. Мебельной фабрики, ул. Заречная, д. № 1. Постановление администрации городского округа Мытищи Московской области от 22.03.2018 № 985

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:12:0090104:44

строительный адрес:

Московская обл, Мытищинский р-н, г.п. Пироговский, пос. Мебельной фабрики, корп. 2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50501101-250**, дата выдачи **22.12.2012**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского поселения Пироговский Мытищинского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
17-этажный двухсекционный жилой дом в составе многоэтажной жилой застройки, корпус 2			
Строительный объем – всего	куб.м.	52039,10	51361,00
в том числе надземной части	куб.м.	49564,20	48732,00
Общая площадь	кв.м.	14458,80	13925,60
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	694,80	700,40
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
17-этажный двухсекционный жилой дом в составе многоэтажной жилой застройки, корпус 2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8472,00	8477,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	192/8472,00	192/8477,30
1-комнатные	шт./кв.м	144/5430,40	144/5436,30
2-комнатные	шт./кв.м	32/1854,40	32/1854,80
3-комнатные	шт./кв.м	16/1187,20	16/1186,20
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8900,80	8911,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	бетонные
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели 8 нежилых помещений, используемых для обслуживания дома общей площадью 1356,6 кв.м, являющиеся общим имуществом в многоквартирном доме; места общего пользования, общей площадью 1989,5 кв.м	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
17-этажный двухсекционный жилой дом в составе многоэтажной жилой застройки, корпус 2			
Класс энергоэффективности здания	-	-	"В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 20.03.2018, подготовленного кадастровым инженером: Фролова Юлия Юрьевна, № квалификационного аттестата: 77-12-149

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
20.04.2018



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
67859585866120136448333532540286489384
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 09.02.2018 по 09.05.2019

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)